

PROTOKOLL FRA ORDINÆRT SAMEIERMØTE I OKSVAL II SAMEIE DEN 23. MARS 2010

1. Konstituering

- a) Navneopprop:
Tilstede: 16 stemmeberettigede 1 fullmakt.
- b) Valg av møtesekretær:
Camilla Solland ble valgt.
- c) To personer til å undertegne protokollen:
Trine og Lars ble valgt.
- d) Spørsmål om møtet er lovlig innkalt:
Det er ingen innsigelser til innkallingen.
- e) Spørsmål om dagsorden:
Dagsorden ble godkjent.

2. Årsberetning

Årsberetningen ble gjennomgått.
Vedtak: Årsberetningen ble godkjent.

3. Årsoppgjør/regnskap

Revisjonsberetning ble utdelt før møtet.
Vedtak: Regnskapet ble godkjent.
Vedlikehold bygninger note 3, har feil tekst, denne posten gjelder uteområder.
Lekeplasser, forstøtningsmur, fotballmål, skadedyrkontroll, rekkverk.

Vinterutgifter er brøyting, ser blankt ut i 2008, da er det nok feilført.

Regnskapet til neste år, kan vi da få det spesifisert bedre, for det er ikke første gang vi lurar på dette. Endre det som heter vedlikehold bygninger til å hete uteområder osv.

Det er nedgang i renteinntekter våre, kun 10% av fjoråret og lavere enn budsjettet.
Det er i år lavere rente og vi har brukt av kapitalen vår. Hva slags konto står det på?
Follo bbl er de som disponerer våre midler. Kan vi splitte opp beløpet og sette av noe på høyrentekonto? Styret kontakter FBBL for å finne ut hvordan vi best kan plassere våre midler.

4. Spørsmål om ansvarsfrihet for styret

Vedtak: Godkjent.

5. Godtgjørelse til styret

Vedtak:
Forslag fra et sameier om å øke styrelederhonoraret da arbeidet nå er mer tidskrevende enn tidligere. Forslag om å heve fra sameiernes innbetaling fra 523,- til 650,- Det betyr jo da at forretningsfører har mindre arbeid, blir honoraret til de lavere? Det foreslås at det nye styret må reforhandle kontrakten med Follo bbl. Forslag fra en annen sameier om å heve styrehonoraret til 750,- pr. sameier pr. år. Dette ble vedtatt. Samlet styrehonorar for 2009 blir da kr. 84.750,-.

6. Ingen innkommende forslag

7. Valg av nytt styre (2 Camilla Solland og Stig Borge ble i 2009 valgt for 2 år).

Valg av styreleder for 1 år:

Valg av 2 styremedlemmer for 2 år:

Valg av 4 varamedlemmer for 1 år:

Nestleder blir valgt på neste styremøte.

Valgkomiteen har følgende forslag: Petter Grøstad OT 18 til gjenvalg som styreleder.

Totto Broch Sääv OT 30d og Svein Erik Westerby 14a stiller også til gjenvalg som styremedlemmer.

Som varamedlemmer er forslagene følgende: Trine Sjøberg Hægh OT 13b, Ivan Lauridsen OT 30b, Inger Johanne Holte Faret 1a, Stein P. Thoresen Faret 1c.

Samtlige ble valgt.

8. Valg av to personer til valgkomiteen:

Gunnar Steinsholt OT 11a og Trine Sjøberg Hægh OT 13b, ble valgt.

Leder av valgkomiteen blir et av styremedlemmene som velges på første styremøte.

Trine Sjøberg Hægh

Lars Christian Hægh